

Determina del Direttore dell'Area tecnica CAB

25.059 del 24/06/2025

del registro delle determine

| | |
|----------------|--|
| OGGETTO | Accordo quadro per attività di ispezione e controllo in ambito delle Tecnologie degli impianti elettrici, ausiliari, telefonici e di trasmissione dati, Tecnologie degli impianti di pubblica illuminazione, Tecnologie degli impianti di trazione elettrica, Tecnologie degli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, Tecnologie degli impianti idrico sanitari, Tecnologie degli impianti di estinzione incendi, Tecnologie degli impianti di riscaldamento e raffrescamento, Tecnologie degli impianti di trattamento dell'aria, Tecnologie degli impianti ad aria compressa, del vuoto e dei gas medicali, Tecnologie degli impianti di raccolta, trattamento e smaltimento acque meteoriche, Tecnologie per la sicurezza dell'utenza e Tecnologie degli impianti di rivelazione e segnalazione incendi - Ing. Bartolomeo Cavalluzzi. - Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, D.LGS. 36/2023. |
| CIG | B673DDAC21 |

l'anno 2025 giorno 24 del mese di Giugno, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (da ora ASSET), in via Gentile, 52

l'ing. Vito Caponio, funzionario titolare dell'incarico di Elevata Qualificazione, in virtù della delega dirigenziale conferita in data 14/11/2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001, e prorogata con DDG n. 1/2025, relativamente alla responsabilità tecnica e di coordinamento dell'Area tecnica CAB;

- VISTA** la Legge regionale Puglia n. 41 del 02/11/2017 rubricata "Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)" e s.m.i;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018 con la quale ASSET, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 1711 del 23/09/2019 con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R n.

1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022 di proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'ing. Raffaele Sannicandro;

- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 225 del 25/02/2020 con la quale veniva approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)";
- VISTO** il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- VISTO** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTO** Il D.lgs. n.36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, rubricata "Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 522 del 30/12/2020 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale di previsione 2021-2023, approvati dalla Regione Puglia con D.G.R. n. 316 del 01/03/2021;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 93 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la DDG n. 147 del 29/03/2023 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la Determina del Commissario Straordinario di ASSET n. 725 del 29/12/2023 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;
- VISTO** il PIAO dell'ASSET per il triennio 2024-2026, approvato con determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 37/2024 del 31/01/2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 345 del 14/11/2024, di delega, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D. Lgs. 165/2001, delle funzioni dirigenziali dell'Area CAB, all'ing. Vito Caponio, delega prorogata fino al 30/06/2025 con DDG n. 1/2025;



Premesso che

- l'ASSET è un organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione Puglia nonché, nei casi previsti, anche a supporto di altre pubbliche amministrazioni, ai fini della definizione e gestione delle politiche per la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l'ecologia e il paesaggio, nonché ai fini della prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici;
- all'ASSET sono assegnati compiti necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali tra i quali il supporto tecnico alla Regione Puglia, agli enti regionali, agli enti locali pugliesi nonché ai concessionari di opere pubbliche, per le attività di verifica preventiva e valutazione dei progetti ai sensi dell'articolo 42 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), nonché per ulteriori attività ispettive e di controllo che richiedono accreditamento ai sensi delle norme UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o norme similari;
- l'Area tecnica CAB di ASSET, al fine di semplificare, sotto il profilo amministrativo, il processo di aggiudicazione di attività di ispezione e controllo a personale esterno all'agenzia, vuole perseguire la modalità della conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico a condizioni fisse ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023. Con l'accordo quadro non si assume nell'immediato un obbligo specifico di acquisire una determinata prestazione ma vengono prefissate condizioni e clausole relative agli appalti che si avrà la facoltà di aggiudicare all'operatore economico in un dato arco temporale;

Considerato che

- l'Area tecnica CAB di ASSET ha l'esigenza di effettuare attività di ispezione e controllo nell'ambito delle tecnologie di stima dei costi e dei tempi della costruzione, tecnologie e metodi della cantierizzazione, tecnologie per la sicurezza delle maestranze e tecnologie per il building information model checking;
- il ricorso all'istituto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023, risponde all'esigenza di fornire uno strumento flessibile alla P.A. per consentire di eseguire/affidare l'oggetto del contratto, man mano che l'esatta misura ed entità delle esigenze dell'Amministrazione viene definita in base alle necessità rilevate, rivolgendosi direttamente all'operatore economico selezionato già a monte senza dover attivare per ogni singolo contratto attuativo lunghe, complesse e ripetitive procedure di scelta del contraente;
- con determina asset.cab-DD25.0037 del 30/04/2025, l'Agenzia ASSET ha proceduto alla conclusione con l'Ing. Bartolomeo Cavalluzzi di un Accordo Quadro per attività di ispezione e controllo ai sensi dell'art. 59 del D.LGS. 36/2023 mediante affidamento diretto, per un monte ore totale di attività di ispezione e controllo pari a ore 1.200;
- i servizi di ispezione e controllo che vedono coinvolto l'operatore economico in parola prevedono attività supplementari quali: (a) prosecuzione dell'attività sul singolo appalto specifico con ripetizione di una o più fasi di ispezione a seguito di permanenza di non conformità; (b)

affidamento di un nuovo appalto specifico con esaurimento del massimale prima della scadenza della durata dell'Accordo quadro per assenza di altro ispettore con la necessaria qualifica richiesta per espletare le attività;

- le circostanze esposte al punto precedente, non prevedibili al momento dell'affidamento, hanno determinato l'utilizzo della maggior parte del monte ore totale già contrattualizzato con l'Operatore Economico in questione;

Richiamato

- l'art. 4) dell'accordo quadro asset.cab-NT25.0117 secondo il quale ASSET potrà avvalersi della facoltà di variare l'importo massimo stimato dell'intero Accordo quadro in conformità alla disciplina dell'art. 120, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 in caso di attività supplementari che si dovessero rendere necessarie risultando impraticabile il cambiamento del contraente per motivi tecnici o economici e sino a che l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50% dell'importo massimo stimato (art. 120, comma 2, del D.Lgs. 36/2023);

Dato atto che

- a seguito della modifica contrattuale risulta il seguente quadro economico rimodulato:

| | |
|--|---------------------|
| A) IMPORTO PER ATTIVITA' DI SPEZIONE E CONTROLLO | |
| 1. Importo per l'esecuzione del Servizio (n. 1.200 ore a € 50,00 c.u.) | 60.000,00 € |
| 2. Aumento del 50% (n. 600 ore a € 50,00 c.u.) | 30.000,00 € |
| 3. Ribasso offerto (20%) | -18.000,00 € |
| A) Totale del servizio | 72.000,00 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| Contributi previdenziali (4% di A) | 2.880,00 € |
| IVA (22%) | 16.473,60 € |
| B) Totale somme a disposizione | 19.353,60 € |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A+B) | 91.353,60 € |

- il nuovo massimale dell'accordo quadro è di € 91.353,60 (euro novantunotrecentocinquantatre/60)) incluse somme relative a contributi e imposte;
- il monte ore viene elevato fino a 1.800 ore;
- in data 20/06/2025, a mezzo PEC, l'operatore economico ha accettato le modifiche contrattuali proposte dall'Area CAB, come sopra esposte;
- occorre sottoscrivere con il predetto operatore economico un *addendum*, ai sensi dell'art. 4) dell'accordo quadro asset.cab-NT25.0117, per adeguare il rapporto contrattuale alle predette modifiche;
- risulta necessario adeguare il CIG al nuovo importo contrattuale;
- il presente provvedimento comporta una prenotazione di spesa pari all'importo massimo

- previsto dall'accordo quadro, aggiornato in conseguenza dell'addendum da sottoscrivere ai sensi dell'art. 120 del D. lgs. 36/2023, a valere sulle risorse del Fondo CAB. L'impegno di spesa avverrà *in itinere*, al momento dell'attivazione del singolo appalto specifico con ordine di servizio;
- l'*addendum*, nella forma di lettera commerciale di affidamento di incarico, sarà sottoscritto dal direttore dell'Area tecnica CAB di ASSET e dall'operatore economico;
 - il responsabile del procedimento è individuato nel direttore dell'Area tecnica CAB di ASSET;
 - la pubblicazione del provvedimento all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/1993 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
 - ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati; -
 - la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.

Ritenuto di dover procedere nel merito

DETERMINA

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) B673DDAC21 attribuito al presente affidamento è stato adeguato al nuovo importo contrattuale;
- di sottoscrivere con l'ing. Bartolomeo Cavalluzzi, l'*addendum* all'accordo quadro per attività di ispezione e controllo con un solo operatore a condizioni fisse, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del DLGS 36/2023;
- di notificare copia del presente provvedimento al Responsabile unico per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza dell'ASSET e alla Responsabile E.Q. "Contabilità, bilancio e personale", per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di prenotare l'impegno di spesa per il massimale disposto dall'*addendum* all'accordo quadro pari alla somma di € 72.000,00 (euro Settantaduemila/00), oltre oneri contributivi ed IVA, con le risorse del "Fondo Attività CAB" dell'ASSET;



- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>, ai sensi della normativa vigente;
- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

il direttore dell'area tecnica CAB
ing. Vito Caponio

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online

agenzia regionale strategica per
lo sviluppo ecosostenibile del
territorio

Via Gentile n.52 - 70126 Bari
C.F. 93485840727
segreteria@asset.regione.puglia.it
asset@pec.rupar.puglia.it
asset.regione.puglia.it



scansiona
il QR code
e accedi
al documento
in formato *.pdf

a:



Allegato n.1 alla determina n.
asset.cab-DD25_059 del 24/06/2025
composto da n. 2 facciate

α: XXXXXXXXXXXXXXX

Addendum all'Accordo quadro per attività di ispezione e controllo. Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, D.LGS. 36/2023.

CIG XXXXXXXXXXX

TRA

Vito Caponio, (omissis), in rappresentanza dell'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio della Regione Puglia (di seguito per brevità ASSET), con sede legale a Bari alla Via G. Gentile, 52, codice fiscale 93485840727, con delega delle funzioni dirigenziali dell'Area CAB, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001, in virtù della delega dirigenziale conferita in data 14/11/2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001, e prorogata con DDG n. 1/2025;

E

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, luogo di nascita XXXXXXXXXXXXXXX, prov. xxx, stato xxxxx, data di nascita XXXXXXXXXXXXXXX in qualità di legale rappresentante della xxxxxx (di seguito per brevità "aggiudicatario"), con sede legale in XXXXXXXXXXXXXXX, C.F./P.I.XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Premesso che:

- ASSET è un organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione Puglia nonché, nei casi previsti, anche a supporto di altre pubbliche amministrazioni, ai fini della definizione e gestione delle politiche per la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l'ecologia e il paesaggio, nonché ai fini della prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici;
- all'ASSET sono assegnati compiti necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali tra i quali il supporto tecnico alla Regione Puglia, agli enti regionali, agli enti locali pugliesi nonché ai concessionari di opere pubbliche, per le attività di verifica preventiva e valutazione dei progetti ai sensi dell'articolo 42 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), nonché per ulteriori attività ispettive e di controllo che richiedono accreditamento ai sensi delle norme UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o norme similari;
- con determina asset.cab-DD25.xxxxx del xxxxxx, l'Agenzia ASSET ha proceduto alla conclusione, con xxxxxxxxxxx, l'accordo quadro per attività di ispezione e controllo ai sensi dell'art. 59 del D.LGS. 36/2023 mediante affidamento diretto, per un monte ore totale di attività di ispezione e controllo pari a ore 1.200;
- i servizi di ispezione e controllo che vedono coinvolto l'operatore economico in parola prevedono attività supplementari quali: (a) prosecuzione dell'attività sul singolo appalto specifico con

agenzia regionale strategica per
lo sviluppo ecosostenibile del
territorio

Via Gentile n.52 - 70126 Bari
C.F. 93485840727
segreteria@asset.regione.puglia.it
asset@pec.rupar.puglia.it
asset.regione.puglia.it



scansiona
il QR code
e accedi
al documento
in formato *.pdf



- ripetizione di una o più fasi di ispezione a seguito di permanenza di non conformità; (b) affidamento di un nuovo appalto specifico con esaurimento del massimale prima della scadenza della durata dell'Accordo quadro per assenza di altro ispettore con la necessaria qualifica richiesta per espletare le attività;
- le circostanze esposte al punto precedente, non prevedibili al momento dell'affidamento, hanno determinato l'utilizzo della maggior parte del monte ore totale già contrattualizzato con l'Operatore Economico in questione;
 - con determina _____, l'Agenzia ASSET ha proceduto alla conclusione, con xxxxxxxxxxxxxxxx, dell'*addendum* all'accordo quadro per attività di ispezione e controllo in ambito delle tecnologie di stima dei costi e dei tempi della costruzione, tecnologie e metodi della cantierizzazione, tecnologie per la sicurezza delle maestranze e tecnologie per il building information model checking, ai sensi dell'art. 59 del D.LGS. 36/2023;

Premesso tutto quanto sopra esposto, con il presente *Addendum* le Parti contraenti, come sopra rappresentate, dispongono di apportare le seguenti modifiche all'Accordo quadro approvato con determina asset.cab-DD25.xxxx del xxxxxx, ferma restando ogni altra previsione dell'Accordo Quadro medesimo non richiamata nel presente atto.

Art. 3 - Durata

La durata dell'Accordo rimane confermata a 36 mesi a decorrere dalla sottoscrizione del precedente Accordo quadro xxxx del xxxxxx

L'accordo quadro si estingue al termine della sua durata, ovvero all'esaurimento dell'importo massimo stimato.

Art. 4 - Importo massimo stimato

L'importo massimo stimato da riconoscere all'aggiudicatario viene fissato, per effetto del ribasso offerto pari al xxxx, in xxxxxx (euro xxxxxxx), oltre oneri previdenziali e IVA, corrispondente ad un monte ore di 1.800.

Il presente Addendum all'Accordo quadro, composto da n. ____ facciate e munito di _____ marche da bollo del valore di € 16,00 ciascuno è stato letto ed approvato dalle parti che lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.

redazione
responsabile della compliance

approvazione
direttore tecnico del cab

sottoscrizione
direttore tecnico del cab

sottoscrizione
aggiudicatario

